



Comune di  
Bellante



Città di  
Giulianova



Comune di  
Morro d'Oro



Comune di  
Mosciano  
Sant'Angelo



Città di  
Roseto degli  
Abruzzi



Comune di  
Notaresco

**IL RESPONSABILE  
AREA UFFICIO DI PIANO  
NUM. 249 DEL 30-05-2025**

MONTANARI ALESSIA

ORIGINALE

**Determinazione Registro Generale n. 366 del 30-05-2025**

**Oggetto: Rettifica dell'Avviso pubblico per l'individuazione di n. 125 anziani non autosufficienti - Progetto PNRR M5C2 Investimento 1.1.2 "Autonomia degli anziani non autosufficienti" ATS n. 22 capofila. CUP J44H22000350006.**

**DETERMINA**

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO DI PIANO**

**PREMESSO CHE:**

- il Progetto “Autonomia degli anziani non autosufficienti” (PNRR M5C2 – Investimento 1.1.2) CUP J44H22000350006, finanziato nell’ambito della Missione 5 “Inclusione e Coesione” – Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, è stato approvato con deliberazione della Giunta dell’Unione dei Comuni n. 17 del 05/06/2023;
- in data 23 aprile 2025 è pervenuta, tramite piattaforma Multifondo, la comunicazione prot. n. 3055 da parte del Dipartimento per le Politiche Sociali – Direzione Generale per la lotta alla povertà e la programmazione sociale, contenente l’autorizzazione alla rimodulazione del suddetto progetto (istanza n. 11141);
- la rimodulazione progettuale è stata formalmente recepita con deliberazione della Giunta dell’Unione n. 32 del 30/04/2025, che ha approvato le modifiche al cronoprogramma, alle azioni previste e alla corrispondente articolazione finanziaria;
- il nuovo assetto prevede l’attivazione di un’unica Azione A – “Progetti diffusi” – incentrata sulla riqualificazione abitazioni private o pubbliche con dotazioni domotiche e

l'erogazione di servizi domiciliari integrati, a beneficio di n. 125 anziani non autosufficienti residenti nei Comuni afferenti agli ATS n. 22 (capofila), 20, 21, 23 e 24;

– con determinazione n.342 R.G. del 22/05/2025 (R.S.n.230 del 22/05/2025) veniva approvato l'Avviso pubblico per l'individuazione di n. 125 anziani non autosufficienti - Progetto PNRR M5C2 Investimento 1.1.2 "Autonomia degli anziani non autosufficienti" ATS n. 22 capofila. CUP J44H22000350006;

**CONSIDERATO** che successivamente all'adozione della predetta determina:

- in data 23/05/2025 , tramite la piattaforma Multifondo, l'Unione dei Comuni 'Terre del Sole' ha inoltrato un quesito (ID 9891) al Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali in merito ai requisiti di partecipazione al progetto, al fine di acquisire chiarimenti e garantire la corretta interpretazione degli stessi. In particolare in riferimento all'Azione A1, concernente la riqualificazione di immobili finalizzata all'adattamento degli spazi alle esigenze delle persone anziane, si chiedeva un chiarimento interpretativo circa il requisito di "proprietà dell'immobile" da parte del beneficiario. Nello specifico, si domandava se l'espressione "immobile di proprietà" potesse essere interpretata in senso estensivo, ricomprendendo anche le situazioni giuridiche di usufrutto o di comodato d'uso gratuito, in quanto tali forme conferiscono comunque al beneficiario un potere di godimento sull'immobile, potenzialmente idoneo a consentire gli interventi previsti dal progetto;
- In riscontro alla medesima il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, in data 28/05/2025, attraverso la suindicata piattaforma Multifondo, ha fornito chiarimenti in ordine ai requisiti per partecipare al progetto specificando quanto segue: *"in termini generali appare possibile realizzare interventi (a titolo esemplificativo e non esaustivo, installazioni di sensori, fornitura di ausili e facilitatori) presso la dimora dell'anziano anche se gode di un appartamento in comodato d'uso o usufrutto e non di proprietà"*. Al contrario, gli interventi di manutenzione straordinaria, ovvero quelli che richiedono modifiche strutturali e un'asseverazione tecnica ai fini della conformità normativa, non sono ammissibili su immobili di cui l'anziano non risulti proprietario, in quanto *"dal momento che il beneficiario ha un contratto di usufrutto o comodato d'uso non è il proprietario dell'immobile, non può assumersi direttamente questa responsabilità. Anche qualora il proprietario concedesse l'autorizzazione ai lavori,*

*resterebbe a suo carico la responsabilità dell'asseverazione, rendendo l'intervento non coerente con le finalità dell'investimento. Inoltre, trattandosi di un immobile non di proprietà dell'anziano la fruibilità di tali interventi nel tempo non sarebbe garantita, vanificando così l'utilizzo di risorse pubbliche.”*

**RITENUTO** pertanto opportuno procedere alla rettifica dell'avviso approvato con determinazione n.342 R.G. del 22/05/2025 (R.S.n.230 del 22/05/2025), mediante l'integrazione dell'articolo 2, inserendo la seguente disposizione *“risiedere in uno dei Comuni degli ADS che aderiscono al progetto e vivere in un immobile di proprietà[...] oppure essere in possesso di regolare contratto di comodato o usufrutto, con scadenza almeno il 30/03/2026 (in relazione a questi ultimi casi gli adattamenti potranno riguardare a titolo esemplificativo e non esaustivo l'installazione di sensori, fornitura di ausili e facilitatori).”*

**VISTI:**

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il D.lvo 18 agosto 2000 n. 267, recante “Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”;
- lo Statuto dell'Ente;
- le deliberazioni del Consiglio dell'Unione n.1 del 06/03/2025 e n.2 del 06/03/2025, regolarmente esecutive, con le quali sono stati approvati rispettivamente il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027 e il Bilancio di Previsione 2025/2027;

**VERIFICATO:**

- la regolarità dell'istruttoria svolta dall'Ufficio;
- l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa;
- la conformità a leggi, statuto e regolamenti;
- la competenza a provvedere all'adozione del presente atto, in ragione del provvedimento presidenziale di nomina a responsabile dell'Area 2 Ufficio di Piano (prot. n. 5732 del 04/10/2024);
- l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse per l'adozione del presente provvedimento,

## D E T E R M I N A

1. **di considerare** la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, costituendone motivazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della legge 7 agosto 1990, n.241 e ss. ee. ii.;
2. **di rettificare** la propria precedente determinazione n.342 R.G. del 22/05/2025 (R.S.n.230 del 22/05/2025), con la quale veniva approvato l'Avviso pubblico per l'individuazione di n. 125 anziani non autosufficienti - Progetto PNRR M5C2 Investimento 1.1.2 "Autonomia degli anziani non autosufficienti" ATS n. 22 capofila. CUP J44H22000350006, limitatamente all'articolo 2 come riportato in narrativa;
3. **di approvare** l' avviso rettificato allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
4. **di stabilire** che della modifica all'Avviso sarà data formale comunicazione a tutti gli ATS aderenti e che sarà cura dell'Ufficio di Piano provvedere alla pubblicazione della relativa notizia sui siti istituzionali dell'Unione;
5. **di dare atto** che tutte le altre disposizioni contenute nella determinazione n.342 R.G. del 22/05/2025 (R.S.n.230 del 22/05/2025) restano confermate.
6. **di pubblicare** la presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi del D.Lgs. 33/2013 come modificato da D.Lgs. 25 maggio 2016, n. 97, nonché all'Albo Pretorio on line per gg.15.

Il Responsabile del Procedimento

Il Responsabile dell' Ufficio  
MONTANARI ALESSIA

- ☐ VISTA la presente Determinazione, si esprime parere contabile favorevole e si attesta che:
- ☐ L'adozione del presente atto non comporta alcuna spesa a carico del bilancio Comunale.
- ☐ Per la spesa derivante dal presente atto esiste la relativa copertura finanziaria e ne è stata eseguita la registrazione sul relativo Capitolo - Impegno n. - Mandato n

Giulianova, li

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
POSSENTI PIERGIORGIO

---

Prot. n. 430 della presente Determinazione viene iniziata in data odierna la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

Giulianova, li 30-05-2025

Il Responsabile dell'Albo Pretorio  
ALESSIA MONTANARI

---

Copia della presente Determinazione è stata trasmessa per l'esecuzione dei lavori ai seguenti settori:

Il Responsabile del Servizio  
MONTANARI ALESSIA