



**Unione di Comuni
Città - Territorio Val Vibrata
64015 Nereto (TE)**

**Sede Amministrativa in t. Tasso snc2
63027 Sant'Omero (TE)**

P.I.: 01438600676 – Tel/fax: 0861 851825

Sito Internet: www.unionecomunivalvibrata.it

E-mail: tecnico@unionecomunivalvibrata.it

PEC: unionecomunivalvibrata@pec.it

UNIONE DI COMUNI - VAL VIBRATA	
Protocollo n. 1731	
08 APR. 2022	
CATEG.	CLASSE
6	5

Sant'Omero, 08.04.2022

PERCORSO TURISTICO CULTURALE LUNGO IL TORRENTE VIBRATA – PISTA CICLABILE Realizzazione del primo tratto Alba Adriatica / Bivio di Corropoli

AVVISO DELL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI PROROGA DELLA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ RELATIVA AL PROGETTO DI REALIZZAZIONE DEL PRIMO TRATTO DEL PERCORSO TURISTICO CULTURALE LUNGO IL TORRENTE VIBRATA – PISTA CICLABILE, CHE INTERESSA IL TERRITORIO DI ALBA ADRIATICA FINO AL BIVIO DI CORROPOLI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTO il D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m.i.- *Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità* e s.m.i.

VISTA la L.R. 03.03.2010 n. 7 e s.m.i. - *Disposizioni regionali in materia di espropriazione per pubblica utilità*;

VISTA la deliberazione n. 37 del 30.05.2016 della Giunta Complessiva dell'Unione di Comuni Città-Territorio Val Vibrata con la quale è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento indicato in oggetto e dichiarata, ai sensi dell'art. 12 comma 1 lett a) del DPR 327/2001, la pubblica utilità dell'opera differendone l'efficacia alla data di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio da parte del Comune di Alba Adriatica;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale di Alba Adriatica n. 32 del 22.06.2016 con la quale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 del TU degli espropri, è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento in parola comportante adozione della variante allo strumento urbanistico ed apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

VISTA la successiva delibera di Consiglio Comunale di Alba Adriatica n. 28 del 22.05.2017 con la quale è stata disposta l'efficacia della deliberazione n. 32 del 22.06.2016;

VISTA la delibera n. 3 del 03.02.2021 della Giunta Complessiva di questo Ente di approvazione del progetto di cui in titolo dichiarando la pubblica utilità dell'opera e rimandando la sua efficacia all'approvazione del progetto definitivo da parte del Comune di Alba Adriatica sul cui territorio si sviluppa il percorso oggetto di variante;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n. 5 del 20.02.2021 del Comune di Alba Adriatica recante ad oggetto "Presa d'atto approvazione prima perizia di variante tecnica e suppletiva relativamente al "Percorso Turistico culturale lungo il torrente Vibrata" da parte della Giunta Complessiva dell'Unione di Comuni Città Territorio Val Vibrata e disposizione di adozione variante al P.R.G. ai sensi degli artt. 10 e 19 del D.P.R. 327/2001 e s. m. i."

VISTA la delibera del Consiglio Comunale di Alba Adriatica n. 10 del 25.03.2021 con la quale, ai sensi degli artt. 9 e 10 del DPR 327/2001 è stato approvato il progetto esecutivo indicato in titolo redatto da questo Ente, promotore dell'espropriazione con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree occorrenti alla realizzazione dell'opera;

VISTE le comunicazioni ai sensi e per gli effetti dell'art 17 del DPR 327/2001 dell'avvenuta efficacia della dichiarazione della pubblica utilità e della facoltà dei proprietari catastali di prendere visione della relativa documentazione e contestuale avvio del procedimento preordinato all'emanazione del provvedimento di occupazione d'urgenza;

DATO ATTO che:

- il numero dei destinatari risulta superiore a 50 e che pertanto, ai sensi degli artt. 11 comma 2 e 16 comma 5, la comunicazione di avvio del procedimento sarà effettuata mediante pubblico avviso, da affiggere all'albo pretorio dei Comuni nel cui territorio ricadono gli immobili occorrenti alla

realizzazione dell'intervento, nonché su uno o più quotidiani a diffusione nazionale e locale e sul sito informatico della Regione;

- ai sensi e per gli effetti dell'art.11 comma 2 e dell'art.16 comma 4 del D.P.R. del 08/06/001 n. 327 e s.m.i.;
- per sopravvenuti eventi di corrosione di alcuni tratti del terreno e la modifica di alcune porzioni di tracciato si è dovuto redigere la perizia di variante tecnica e suppletiva;
- la sopravvenuta emergenza sanitaria legata al Covid19 ha ritardato l'approvazione della variante, l'esecuzione dell'opera e lo svolgimento delle operazioni legate al completamento delle procedure espropriative;
- si ritiene necessario procedere ai frazionamenti delle aree a seguito della realizzazione del tracciato definitivo;
- il termine ordinario di 5 anni entro il quale deve essere emanato il decreto di esproprio relativamente alle aree non soggette a variante scadrà il 22.05.2022;
- risulta pertanto necessario prorogare i termini di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità di anni due, come previsto dal comma 5 dell'art 13 del Testo Unico Espropri D.P.R. 327/2001 e s.m.i., per consentire all'Ente, autorità espropriante di procedere all'emanazione del decreto di esproprio entro il nuovo termine del 22.05.2024;
- si procederà alla suddetta proroga dei termini di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità con apposito atto dell'Unione, entro la scadenza del termine di validità della stessa;

AVVERTE

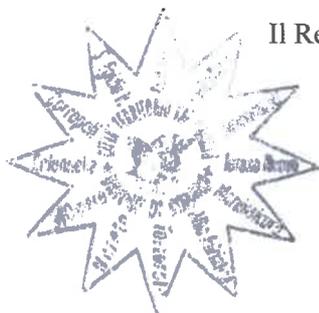
- che con il presente avviso ha inizio il procedimento diretto alla PROROGA DELLA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ RELATIVA AL PROGETTO DI REALIZZAZIONE DEL PRIMO TRATTO DEL PERCORSO TURISTICO CULTURALE LUNGO IL TORRENTE VIBRATA – PISTA CICLABILE, CHE INTERESSA IL TERRITORIO DI ALBA ADRIATICA FINO AL BIVIO DI CORROPOLI;
- che verranno prorogati i termini di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità di anni due, come previsto dal comma 5 dell'art 13 del Testo Unico Espropri D.P.R. 327/2001 e s.m.i., per consentire all'Ente, autorità espropriante di procedere all'emanazione del decreto di esproprio entro il nuovo termine del 22.05.2024;
- che la documentazione relativa al progetto in parola trovasi depositata presso l'UNIONE DI COMUNI "CITTA' TERRITORIO VAL VIBRATA" - Ufficio Tecnico – Via T. Tasso snc – 64027 Sant'Omero (TE), dove può essere presa in visione ed estratta copia;
- che i proprietari delle aree possono effettuare eventuali osservazioni scritte facendole pervenire entro e non oltre 30 (trenta) giorni dalla pubblicazione del presente avviso utilizzando uno dei seguenti strumenti:
 - Servizio postale, inviando le osservazioni a UNIONE DI COMUNI CITTA' TERRITORIO VAL VIBRATA - Ufficio Tecnico - Via T. Tasso snc – 64027 Sant'Omero (TE);
 - P.E.C, da inviare all'indirizzo: unionecomunivalvibrata@pec.it;

Si comunica inoltre che ai sensi degli artt. 7 e 8 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i.: L'Amministrazione competente alla realizzazione dell'opera è l'UNIONE DI COMUNI CITTA' TERRITORIO VAL VIBRATA;

Oggetto del procedimento: PROROGA DELLA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ RELATIVA AL PROGETTO DI REALIZZAZIONE DEL PRIMO TRATTO DEL PERCORSO TURISTICO CULTURALE LUNGO IL TORRENTE VIBRATA – PISTA CICLABILE, CHE INTERESSA IL TERRITORIO DI ALBA ADRIATICA FINO AL BIVIO DI CORROPOLI;

Il Responsabile del procedimento espropriativo ed Il Responsabile Unico del Procedimento relativo alla realizzazione dell'opera è il Responsabile dell'Area Tecnica l'Arch. Luigi Sabini;

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Arch. Luigi Sabini



Luigi Sabini