



## **Unione di Comuni Città - Territorio Val Vibrata**

64015 Nereto (TE)

Sede Amministrativa in Via Aldo Fabrizi, 2

Sant'Omero (TE)

P.I.: 01438600676 – Tel/fax: 0861 851825

Sito Internet: [www.unionecomunivalvibrata.it](http://www.unionecomunivalvibrata.it)

E-mail: [tecnico@unionecomunivalvibrata.it](mailto:tecnico@unionecomunivalvibrata.it)

PEC: [unionecomunivalvibrata@pec.it](mailto:unionecomunivalvibrata@pec.it)

Sant'Omero, 17.04.2018

### **Bando per l'affidamento del servizio di gestione, manutenzione e custodia del campo sportivo in erba naturale di Sant'Egidio alla Vibrata (TE) (CIG: 7449570BA1)**

#### **SEZIONE 1: ENTE APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

Comune di SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA

Via Nazario Sauro n.10, 64016 SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TE)

Tel. 0861846511 (int.231)

Posta Elettronica Certificata: [pcertificata@pec.comune.santegidioallavibrata.te.it](mailto:pcertificata@pec.comune.santegidioallavibrata.te.it)

Centrale Unica di Committenza Val Vibrata

Via A.Fabrizi 2, Sant'Omero (TE)

E-mail: [tecnico@unionecomunivalvibrata.it](mailto:tecnico@unionecomunivalvibrata.it)

Posta Elettronica Certificata: [unionecomunivalvibrata@pec.it](mailto:unionecomunivalvibrata@pec.it)

#### **SEZIONE 2: OGGETTO DELL'APPALTO**

**2.1) Tipo di appalto:** servizi - descrizione: "Affidamento del servizio di gestione, manutenzione e custodia del campo sportivo in erba naturale sito in Via G. D'Annunzio del Comune di Sant'Egidio alla Vibrata"

**2.2) Durata del contratto:** il contratto ha la durata di 36 (trentasei) mesi

**2.3) Luogo di esecuzione delle prestazioni:** campo sportivo in erba naturale sito in Via G. D'Annunzio, Comune di Sant'Egidio alla Vibrata (TE) e campo da calcio a 5 annesso al suddetto impianto

**2.4) Nomenclatura:** CPV PRINCIPALE: 92610000-0 (Servizi di gestione di impianti sportivi)

**2.5) Divisione in lotti:** NO

**2.6) Varianti:** non sono ammesse offerte in variante

#### **SEZIONE 3: PROVVEDIMENTO DI APPROVAZIONE, MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E PUBBLICAZIONE**

**3.1) Determinazione a contrarre:** n.152 del 31/07/2017

**3.2) Pubblicazione:** il presente avviso è pubblicato ai sensi dell'art.70, comma 2, del D. Lgs. n.50/2016.

#### **SEZIONE 4: PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

**4.1) Codice Identificativo di Gara (CIG):** 7449570BA1

**4.2) Procedura di gara:** l'appalto verrà aggiudicato a seguito di procedura competitiva con negoziazione, ai sensi dell'art.62 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n.50.

**4.3) Criterio di aggiudicazione:** il criterio per la valutazione delle offerte sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95, comma 2 del D. Lgs. n.50/2016 sulla base dei seguenti elementi di valutazione, il cui punteggio massimo conseguibile è stabilito in punti 100, così ripartito:

- |                      |           |
|----------------------|-----------|
| 1. OFFERTA TECNICA   | PUNTI 70; |
| 2. OFFERTA ECONOMICA | PUNTI 30; |

I punteggi saranno attribuiti sulla base dei criteri enunciati nel disciplinare di gara.

## **SEZIONE 5: AMMONTARE DELL'APPALTO, SUBAPPALTO E PAGAMENTI**

### **5.1) Importo a base di gara:**

L'importo complessivo dell'appalto viene determinato in complessivi € **80.000,00** (ottantamila/00), oltre IVA se dovuta, che costituisce la base d'asta.

Gli oneri di sicurezza sono pari ad € 0,00 (zero/00).

Non saranno ritenute valide e, pertanto, verranno escluse offerte pari o superiori all'importo a base d'asta.

Il servizio oggetto del presente appalto è finanziato con fondi ordinari di bilancio.

**5.2) Subconcessione:** E' fatto assoluto divieto al concessionario di sub concedere, in tutto o in parte, l'affidamento del servizio relativo alla gestione dell'impianto o, comunque, di cedere a terzi il contratto di affidamento, pena la risoluzione dello stesso e l'incameramento della cauzione.

**5.3) Pagamenti:** le modalità di pagamento sono quelle indicate nell'art.4 dello schema di convenzione approvata con deliberazione del C.C. n.26 del 29/06/2017

## **SEZIONE 6: SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA, REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

### **6.1) Soggetti ammessi a partecipare alla procedura**

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti in possesso dei requisiti di seguito indicati:

*Requisiti di ordine generale:* attestazione del possesso dei requisiti di cui all'art.80 del D. Lgs. n.50/2016 mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle disposizioni contenute nel D.P.R. n.445/2000;

*Requisiti di ordine speciale:* possono partecipare i seguenti soggetti di cui all'art.2, comma 1 della L.R. Abruzzo 19/06/2012 n.27 ovvero:

- associazioni o società sportive dilettantistiche affiliate alle federazioni sportive o agli enti di promozione sportiva riconosciute dal Coni, iscritte al registro nazionale Coni e che svolgono le loro attività senza fini di lucro;
- discipline sportive associate;
- consorzi, gruppi e associazioni tra i soggetti di cui alle lettere a) e b) in particolare per la gestione dei complessi sportivi;

E' ammessa la partecipazione in forma associata o in raggruppamento temporaneo tra i soggetti sopra indicati, ai sensi e con le modalità di cui all'art.48 del D. Lgs. n.50/2016.

I Consorzi e i raggruppamenti temporanei dovranno indicare i componenti e specificare quali eseguiranno il servizio o parti di esso.

### **6.2) Requisiti di partecipazione**

All'atto della partecipazione alla procedura di gara, i concorrenti devono risultare in possesso, oltre che dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale previste al precedente punto 6.1), anche di capacità economico-finanziaria e tecnica, di cui al punto 7.2 del disciplinare di gara.

## **SEZIONE 7. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

**7.1) Termine per la presentazione delle domande di partecipazione:** entro e non oltre le ore 14:00 del giorno **21/05/2018**

## 7.2) Modalità di partecipazione e documentazione da produrre:

I soggetti interessati dovranno far pervenire la propria istanza di partecipazione entro le ore 14:00 del giorno **21/05/2018** presso l'Ufficio Protocollo della Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione di Comuni Città Territorio Val Vibrata, via Aldo Fabrizi n.2, 64027 Sant'Omero (TE), a pena di esclusione, a mezzo raccomandata del servizio postale o di altre agenzie di recapito o anche mediante consegna a mano.

A titolo informativo si comunica che il Servizio Protocollo Generale è aperto al pubblico dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 13.30.

Oltre il termine sopraindicato non sarà presa in considerazione alcuna domanda di partecipazione, anche se sostitutiva o aggiuntiva di istanza precedente.

Il recapito del plico è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Centrale Unica di Committenza oppure del Comune di Sant'Egidio alla Vibrata qualora, per disguidi postali o per qualsiasi altro motivo, il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio sopra indicato.

Il plico, chiuso, integro e non trasparente, dovrà essere sigillato con striscia di carta incollata o nastro adesivo ovvero con equivalenti strumenti idonei a garantire la sicurezza contro eventuali manomissioni e su di esso dovrà essere apposta chiaramente, oltre ai dati dell'impresa concorrente completi di codice fiscale e l'indirizzo del destinatario, la dicitura: "**Procedura competitiva con negoziazione per l'affidamento del servizio di gestione, manutenzione e custodia del campo sportivo in erba naturale di Sant'Egidio alla Vibrata**". Esso dovrà contenere al suo interno n.2 distinte buste, i cui contenuti devono essere redatti in lingua italiana chiaramente contrassegnati come segue:

**BUSTA n.1 "Documentazione amministrativa";**

**BUSTA n.2 "Offerta tecnica".**

A pena di esclusione, né l'offerta tecnica né qualsiasi altro documento inserito nel plico dovrà contenere indicazioni in ordine alla futura offerta economica.

## SEZIONE 8: ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA

La prima fase della procedura sarà espletata da apposita commissione giudicatrice, nominata dal Responsabile della Centrale Unica di Committenza, che procederà in:

- seduta pubblica alle ore 9:00 del giorno 23/05/2018, presso la Centrale Unica di Committenza nella sede dell'Unione di Comuni Città territorio Val Vibrata, via Aldo Fabrizi 2, 64027 Sant'Omero (TE), per la verifica dell'ammissibilità e per il controllo della documentazione amministrativa presentata;
- seduta segreta per l'esame dettagliato del merito tecnico e l'attribuzione dei punteggi.

La Commissione procederà ad invitare, tramite pec o raccomandata A.R., i concorrenti ammessi alla fase successiva a presentare le proprie offerte, indicando nell'invito il termine ultimo per la presentazione delle stesse.

I soggetti ammessi alla procedura dovranno far pervenire la propria offerta entro il termine perentorio fissato dalla Centrale Unica di Committenza all'Ufficio Protocollo della stessa, presso l'Unione di Comuni Città territorio Val Vibrata, via Aldo Fabrizi 2, 64027 Sant'Omero (TE), a pena di esclusione, a mezzo raccomandata del servizio postale o di altre agenzie di recapito o anche mediante consegna a mano.

Sul plico, chiuso, integro e non trasparente, sigillato dovrà essere apposta chiaramente, oltre ai dati dell'impresa concorrente completi di codice fiscale e l'indirizzo del destinatario, la dicitura: "**Offerta per la procedura competitiva con negoziazione per l'affidamento del servizio di gestione, manutenzione e custodia del campo sportivo in erba naturale di Sant'Egidio alla Vibrata**".

La Commissione procederà ad informare i soggetti ammessi della data di apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

Saranno ammessi all'apertura delle offerte i legali rappresentanti delle imprese partecipanti alla gara, ovvero soggetti muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Si procederà all'applicazione del comma 8 dell'art.62 del D. Lgs. n.50/2016 ovvero si procederà all'aggiudicazione dell'appalto sulla base delle offerte iniziali senza negoziazione.

## SEZIONE 9: DOCUMENTI DI GARA E CHIARIMENTI

Il presente bando di gara, il disciplinare di gara e gli allegati possono essere richiesti o ritirati presso gli uffici dell'Unione di Comuni Val Vibrata all'indirizzo indicato, oppure presso il Comune di Sant'Egidio alla Vibrata.

Gli stessi documenti sono disponibili sul sito internet della Committente all'indirizzo: [www.unionecomunivalvibrata.it](http://www.unionecomunivalvibrata.it) e sul sito istituzionale del Comune di Sant'Egidio alla Vibrata: [www.comune.santegidioallavibrata.te.it](http://www.comune.santegidioallavibrata.te.it).

Non si effettua servizio di trasmissione via fax della suddetta documentazione.

Soltanto previo appuntamento con il competente servizio comunale (Ufficio Segreteria, tel.0861/846511, int.230, e-mail: [segreteria@comune.santegidioallavibrata.te.it](mailto:segreteria@comune.santegidioallavibrata.te.it), Sig.ra Donatella Ribaudò) è possibile effettuare il sopralluogo dell'impianto sportivo, oggetto del presente appalto al fine di consentire ai soggetti interessati di presentare le proprie offerte.

Troverà applicazione il principio del "soccorso istruttorio" previsto dall'art.83 comma 9 del D. Lgs. n.50/2016 in merito al procedimento sanante di qualsiasi carenza degli elementi formali quali la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale.

Le carenze di qualsiasi elemento formale della istanza di partecipazione possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio, di cui all'art.83, comma 9 del D. Lgs. n.50/2016. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la Commissione assegna al soggetto partecipante il termine di giorni 3 perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Nel caso di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o di incompletezza di dichiarazioni non indispensabili ai fini della procedura di gara, la Stazione Appaltante non ne richiederà la regolarizzazione, né applicherà alcuna sanzione.

#### **SEZIONE 10: DISPOSIZIONI FINALI**

Per quanto non previsto nel presente bando si fa rinvio a quanto stabilito nel disciplinare di gara e relativi allegati.

L'Ente si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo, sospendere o annullare la procedura in qualunque momento precedente l'aggiudicazione definitiva, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa in merito e di avvalersi altresì della facoltà di procedere ad aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Laddove dovessero pervenire offerte che avranno ottenuto il medesimo punteggio, si darà precedenza agli operatori economici che hanno già esercitato il servizio per un periodo di tempo superiore come indicato all'art.13 del disciplinare di gara.

Qualora ci si dovesse trovare, nonostante quanto sopra indicato, di fronte ad offerte con il medesimo punteggio si procederà mediante sorteggio ai sensi dell'art.77 del Regolamento Generale dello Stato, approvato con R.D. 23/05/1924 n.827 e ss.mm.ii.

Il presente bando è pubblicato all'Albo Pretorio on line della Stazione appaltante e del Comune di Sant'Egidio alla Vibrata.

Al presente bando di gara sono allegati i seguenti documenti:

- allegato a) Disciplinare di gara;
- allegato b) Schema di istanza di partecipazione;
- allegato c) Schema di offerta economica.

**Il Dirigente dell'Area Economico-  
Amministrativa**  
F.to Dott. Andrea Luzi

**Il Rup della Centrale Unica di Committenza**  
F.to Ing. Dalila Pulcini