



Unione di Comuni Città - Territorio Val Vibrata

64015 Nereto (TE)

Sede Amministrativa in Via Aldo Fabrizi, 2
Sant'Omero (TE)

P.I.: 01438600676 - Tel/fax: 0861 851825

Sito Internet: www.unionecomunivalvibrata.it

E-mail: tecnico@unionecomunivalvibrata.it

PEC: unionecomunivalvibrata@pec.it

Prot. 1945

Sant'Omero, 09/06/2017

PERCORSO TURISTICO CULTURALE LUNGO IL TORRENTE VIBRATA – PISTA CICLABILE Realizzazione del primo tratto Alba Adriatica / Bivio di Corropoli

AVVISO DI AVVENUTA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ (ART.17 COMMA 2 D.P.R. 327/2001)
E DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI EMANAZIONE DEL PROVVEDIMENTO DI OCCUPAZIONE
D'URGENZA PREORDINATA ALL'ESPROPRIAZIONE EX ART. 22 BIS DPR 327/2001

IL RESPONSABILE PER LE ESPROPRIAZIONI

Vista la deliberazione n. **37** del **30.05.2016** della Giunta Complessiva dell'Unione di Comuni Città-Territorio Val Vibrata con la quale è stato approvato il progetto definitivo dell'opera indicata in oggetto comportante ai sensi dell'art. 12 comma 1 lett a) del DPR 327/2001 dichiarazione di pubblica utilità, differendo l'efficacia alla data di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

Vista la delibera del Consiglio Comunale di Alba Adriatica n. **32** del **22.06.2016** con la quale è stato approvato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 del TU degli espropri, il progetto definitivo dell'intervento in parola comportante adozione della variante allo strumento urbanistico ed apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

Vista la successiva delibera di Consiglio Comunale n. **28** del **22.05.2017** con la quale è stata disposta l'efficacia della citata deliberazione n. 32 del 22.06.2016;

Ai sensi e per gli effetti dell'art 17 comma 2 del DPR 327/2001;

COMUNICA

che in data **22.05.2017** è divenuto efficace l'atto che ha approvato il progetto definitivo comportante ai sensi dell'art. 12. comma 1 lett. a) del DPR 327/2001, dichiarazione di pubblica utilità

- che i lavori relativi a tale progetto interesseranno aree o porzioni di aree appartenenti, in base ai dati catastali, ai soggetti di seguito riportati:

COMUNE DI ALBA ADRIATICA (TE)

Foglio. 1: P. n. 42 CAMAJONI GUGLIELMO nato a Nereto il 07/08/1977, P. n. 481 DYNAMIC HOUSE S.R.L. con sede in Alba Adriatica C.F. 01680450671, P. n. 279 DI GENNARO ALADINO nato a Alba Adriatica il 17/04/1960, FOGLIA MONICA nata a Alba Adriatica il 21/12/1967, P. n. 149 ROMOLO CHIARA nata a S. Benedetto del Tronto il 19/09/1979, ROMOLO QUIRINO nato a Bellante il 19/06/1947, P. n. 272 CIARROCCHI SANDRA nata a S. Benedetto del Tronto il 09/04/1975, P. n. 499-133 MARRANCONE ADA nata a Mosciano Sant'Angelo il 16/10/1652, P. n. 503 MARCHESANI ENRICO nato a Nereto il 04/05/1980, P. n. 528 RAVELLO DE SANTI CLAUDIA nata a Roma il 18/09/1963, P. n. 529-527 RAVELLO DE SANTI ELEONORA nata a Roma il 20/12/1953, P. n. 507-506-521-471 RAVELLO DE SANTI COSIMA nata a Roma il 14/02/1957, P.n. 472-473-468-469-488-267-237-269 RAVELLO DE SANTI CLAUDIA nata a Roma il 18/09/1963, RAVELLO DE SANTI COSIMA nata a Roma il 14/02/1957, RAVELLO DE SANTI ELEONORA nata a Roma il 20/12/1953, RAVELLO DE SANTI FRANCESCA nata a Roma il 06/10/1961, RAVELLO DE SANTI LUIGI nato a Roma il 02/10/1952, P. n. 68 VALLORANI KATIA nata a Teramo il 21/11/1976, VALLORANI LUCIANO nato a S.Benedetto del Tronto il 30/05/1980, VALLORANI PAOLA nata a S.Benedetto del Tronto il 09/05/1978, P. n. 103 IRIS DI BERARDINO COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Alba Adriatica C.F. 00613890672, P. n. 497 ROSINI ANTONIO nato a Nereto il 07/03/1980, P. n. 324 EMILI FABRIZIO nato a Giulianova il 10/12/1976, P. n. 284-289-214 COMUNE DI ALBA ADRIATICA con sede in Alba Adriatica C.F. 00285510673, P. n. 342-338-213 EMILI IMMOBILIARE S.R.L. con sede in MARTINSICURO C. F. 01628670679

Foglio. 2: P. n. 3 JANDELLI SCORPIONE GIANLUCA nato a Roma il 25/03/1961, P. n. 5-6 DEL RE FRANCO nato a Roma il 09/03/1942, P. n. 16-18-142-141 MIGNINI ERSILIA nata a Bellante il 11/11/1951, VALLESE CARLO nato a Nereto il 29/09/1975, VALLESE SANDRO nato a Nereto il 24/06/1974, P. n. 22 VALLESE CARLO nato a Nereto il 29/09/1975, VALLESE SANDRO nato a Nereto il 24/06/1974, P. n. 24 DI MONTE ALBINA nata a Colonnella il 20/11/1929, MIGNINI ERSILIA nata a Bellante il 11/11/1951, VALLESE ANTONIO nato a Ascoli Piceno il 28/07/1971, VALLESE CARLO nato a Nereto il 29/09/1975, VALLESE FRANCO nato a Civitanova Marche il 23/06/1958, VALLESE PAOLO nato a Civitanova Marche il 18/04/1962, VALLESE SANDRO nato a Nereto il 24/06/1974, P. n. 500-513 DI MONTE ALBINA nata a Colonnella il 20/11/1929, P. n. 514 DI MONTE MARIA nata a Colonnella il 05/04/1934, P. n. 30-270 GASPARRONI GETULIO nato a Alba Adriatica il 26/08/1959, P. n. 150 GASPARRONI FRANCESCO nato a Tortoreto il 28/01/1933, P. n. 32 GASPARRONI FRANCESCO nato a Tortoreto il 28/01/1933, GASPARRONI GETULIO nato a Alba Adriatica il 26/08/1959, GASPARRONI ILARIO Fu Ferdinando nato a CORROPOLI, GASPARRONI ISAIA nata a Tortoreto il 23/12/1912, PULVINI MARIANTONIA Di Orazi nata a TORTORETO, P. n. 450-57 DE ROBERTIS ALBERTO nato a Castelbottaccio il 17/03/1936, SPIDALIERI FLORINDA Nata a GUARDIALFIERA il 02/05/1939, P. n. 239 FORTUNA PRIMO nato a Tortoreto il 12/06/1944, P. n. 56 FORTUNA SILVANA nata a Alba Adriatica il 17/08/1962, P. n. 186 AUTOSTRADA PER L'ITALIA S.P.A. con sede in Roma C. F. 07516911000, P. n. 308-263-40 DI MONTE GIOVANNI nato a Colonnella il 01/12/1932, P. n. 423 DI MONTE STEFANIA nata a S. Benedetto del Tronto il 27/04/1965, P. n. 131 IUSTINI GABRIELE nato a Tortoreto il 02/10/1944, IUSTINI MARIA nata a TORTORETO il 02/05/1942, P. n. 306-468 DI MONTE GIOVANNI nato a Colonnella il 01/12/1932, ROSATI NICOLA Fu Giovanni, P. n. 253 COMUNE DI ALBA ADRIATICA con sede in Alba Adriatica, CONGREGAZIONE DI CARITA' DI TORTORETO, ROSATI NICOLA, SOCIETA' ITALIANA PER IL GAS PER AZIONI con sede di Torino

Foglio. 3: P. n. 1173 INTER APPALTI con sede in Alba Adriatica C. F. 00927920678, P. n. 395 DI CARLANTONIO CARINA nata a Tortoreto il 18/11/1935, DI CARLANTONIO LUIGI nato a Tortoreto il 14/10/1942, DI CARLANTONIO NATALINA nata a Tortoreto il 25/12/1937, P. n. 967 MIGNINI ERSILIA nata a Bellante il 11/11/1951, VALLESE CARLO nato a Nereto il 29/09/1975, VALLESE SANDRO nato a Nereto il 24/06/1974, P. n. DI MONTE CARLO Fu Giovanni, DI MONTE GIOVANNI nato a Colonnella il 01/12/1932, FERIOZZI SLEZIA nata a Ancarano il 25/12/1931, P. n. 922-928 DI CARLO ANNAMARIA nata a Colonnella il 20/04/1959, RENZI LIDA nata a Colonnella il 12/01/1935, P. n. 1360 STRADA PUBBLICA, P. n. 930 DI CARLO ILARIO nato a Corropoli il 15/11/1962, P. n. 972-1357 CICHETTI GIOVANNI nato a Corropoli il 13/11/1938, P. n. 975 ANTONINI ETTORE nato a Torano Nuovo il 18/06/1950, ANTONINI PIERINO nato a Torano Nuovo il 12/12/1948, ANTONINI SILVANA nata a Torano Nuovo il 11/03/1952, DI GIACINTO DINO nato a Campi il 22/04/1953, DI GIACINTO FILOMENA nata a Campi il 11/11/1950, NEPA ALESSANDRO nato a Torano Nuovo il 24/06/1946, P. n. 977 DI MONTE ALFONSO nato a Colonnella il 15/09/1946 DI MONTE LORIANA nata a Colonnella il 08/03/1964 DI MONTE NATALINA nata a Colonnella il 27/05/1942 TARQUINI MARISA nata a Corropoli il 24/04/1939, P. n. 979 D'ECCLESIA GIOVANNI FRANCESCO nato a Pescara il 14/04/1947 D'ECCLESIA MARIA GABRIELLA nata a Ascoli Piceno il 06/12/1943, P. n. 981 DI MONTE GIOVANNI nato a Colonnella il 01/12/1932, FERIOZZI SLEZIA nata a Ancarano il 25/12/1931, P. n. 1571-1572 COMUNE DI ALBA ADRIATICA con sede in Alba Adriatica C.F. 00285510673

Foglio. 5: P. n. 198-200-208 SOCIETA' AGRICOLA F.LLI D'EUGENIO DI D'EUGENIO CLAUDIA & C. S.A.S. con sede in Alba Adriatica C. F. 01708470677, P. n. 17 AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI TERAMO con sede in Alba Adriatica C. F. 80001070673, P. n. 20-23 FERRANTE GIULIANO nato a Giulianova il 25/09/1952, FERRANTE MICHELINO nato a Tortoreto il 12/04/1958, P. n. 21 FERRANTE PANCRAZIO nato a Tortoreto il 11/03/1932

Foglio. 6: P. n. 69-70-71-73-74-75 TONELLI CARLO nato a Tortoreto il 03/11/1953, P. n. 401-397-395-393 DI FILIPPO ANTONIO nato a Tortoreto il 15/08/1927, P. n. 52 DI FILIPPO LAURA CONCETTA nata a Cupramontana il 08/12/1962, DI FILIPPO MARIO nato a Tortoreto il 10/09/1930, DI FILIPPO VINCENZO nato a S.Benedetto DEL Tronto il 11/12/1967, P. n. 49-44-333 BOTTAZZI EDITH nata in Francia (EE) il 21/08/1952, DE SANTIS CARMINE nato a Bellante il 20/12/1946, P. n. 332 DI UBALDO SANDRA nata a S. Benedetto del Tronto il 19/02/1972, P. n. 34-31 VILLANI MAGGI MARIA SARA nata a Tortoreto il 31/07/1951, VILLANI MAGGI MARIA TERESA nata a Tortoreto il 20/06/1947, P. n. 29-160-23-380 GASPARRONI CAROLINA nata a Tortoreto il 02/02/1938, GASPARRONI GIANCARLO nato in Brasile (EE) il 29/06/1964, GASPARRONI IVANA nata in Svizzera (EE) il 20/01/1967, GASPARRONI LILIANA nata in Brasile (EE) il 30/09/1962, GASPARRONI LILIANA nata in Svizzera (EE) il 13/09/1961, GASPARRONI RENATO nato a Sant'omero il 28/08/1944, GASPARRONI ROMOLO nato a Tortoreto il 27/01/1928, GASPARRONI ROSANA nata in Brasile (EE) il 25/09/1965, P. n. 30-165-13-9-250 PANCOTTINI DANTE nato a Tortoreto il 03/02/1957, P. n. 6-5-359 RICCI ALESSANDRO nato a Alba Adriatica il 08/02/1957, RICCI CARLO nato a Montorio il 06/04/1953, RICCI ELENA nata a Teramo il 02/12/1948, P. n. 240-241-77 AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI TERAMO C. F. 80001070673

Foglio. 7: P. n. 417 RUZZO RETI SPA con sede in TERAMO C. F. 01522960671, P. n. 418-622 FALO' ALESSANDRO nato a Teramo il 01/07/1964, FALO' LUCA MARIA nato a Alba Adriatica il 05/11/1965, P. n. 40-38 D'ANGELO ANNA MARIA nata a Mosciano Sant'Angelo il 24/10/1962, P. n. 480 DI MONTE TERESA nata a Corropoli il 12/06/1930, P. n. 479 BARTOLONE ANNA nata a Corropoli il 11/04/1941, DI UBALDO PIETRO nato a Corropoli il 20/11/1937, P. n. 256-252-254 FERROVECCHIO LUCIANA nata a Tortoreto il 31/05/1951, TONELLI GINO nato a Tortoreto il 12/08/1951, P. n. 435-437-439 TONELLI GIOVANNI nato a Giulianova il 25/08/1953, TONELLI PASQUALE nato a Tortoreto il 11/12/1928, P. n. 436-438-440 TONELLI ALBINA nata a Alba Adriatica il 10/03/1961, TONELLI PASQUALE nato a Tortoreto il 11/12/1928, P. n. 31-32-33 TONELLI GABRIELE nato a Tortoreto il 14/04/1939, P. n. 19-591 SCARAMAZZA ELIO nato a Alba Adriatica il 19/10/1957, SCARAMAZZA LUIGI nato a Sant'Omero il 05/05/1966, SCHIAVI IOLANDA nata a Tortoreto il 09/04/1936, P. n. 257 CIAFFONI CONCETTINA nata a COLONNELLA il 20/11/1958, GIACOMOZZI ANTONIO nato a Tortoreto il 31/01/1953, GIACOMOZZI BRUNO nato a Tortoreto il 21/02/1956, P. n. 25-24-208 PANTOLI GUERINO nato a Corropoli il 09/01/1941, P. n. 610 Particella non presente all'urbano, P. n. 69-82 DIOTAIUTI LIVIA nata a Tortoreto il 16/10/1908, PANTOLI GUERINO nato a Corropoli il 09/01/1941, P. n. 204 PANTOLI CARINO nato a Corropoli il 06/11/1934, P. n. 72-573 DI SABATINO SOFIA nata a Tortoreto il 14/01/1932, GALLI UMBERTO nato a Alba Adriatica il 19/11/1959, P. n. 76 DI MATTEO MARIAGRAZIA nata a Alba Adriatica il 10/02/1964, P. n. 79-80 CASAVECCHIA MARIA nata a Corropoli il 10/08/1936, PANTOLI CARINO nato a Corropoli il 06/11/1934, P. n. 81 MANUCCI AMERIGO nato a Teramo il 16/01/1940, P. n. 585-588 SPINELLI MARIA nata a Manduria il 21/09/1971, P. n. 211 PROVINCIA DI TERAMO con sede in Teramo C. F. 80001070673, P. n. 319-587 COSTANTINI ANTONIO nato a Alba Adriatica il 04/02/1959, COSTANTINI NADIA nata a Giulianova il 01/10/1965, STRACCIALINI EGLE nata a Tortoreto il 10/12/1935, P. n. 318 DE SANTIS DANIELA nata a Prato il 04/11/1971, NAZIONALE DELIO nato a Tortoreto il 06/04/1950, NAZIONALE VALTIMIRO, nato a Tortoreto il 13/05/1953, P. n. 312-268-311-272 CIARROCCHI CESARINO nato a Sant'Omero il 16/03/1954, P. n. 269 DE SANTIS DANIELA nata a Prato il 04/11/1971, SPINELLI MARIA nata a Manduria il 21/09/1971, P. n. 612-310 CECI GIULIETTA nata a Mosciano Sant'Angelo il 22/06/1955, FELICIONI CANDELORA nata a Sant'Omero il 02/03/1923, P. n. 375-286 DI PIETRO ANTONIO nato a Corropoli il 23/08/1936, P. n. 87-239-287 CIARROCCHI VINCENZINO nato a Sant'Omero il 08/08/1937, P. n. 145 RAVELLO DE SANTI ENZO nato a Roma il 29/07/1931, P. n. 71 DI MATTEO ANDREA nato a Atri il 23/01/1980, DI MATTEO MARIAGRAZIA nata a Alba Adriatica il 10/02/1964

Si invitano gli interessati, ai sensi dell'art. 17 comma 2 del DPR 327/2001, a fornire all'Ufficio scrivente nel termine di **20 (venti) giorni** dalla pubblicazione del presente avviso, ogni elemento utile alla determinazione del valore da attribuire ai beni immobili interessati dal procedimento, ai fini della determinazione dell'indennità di esproprio.

Si invita altresì a comunicare:

- la presenza di opere, di infrastrutture e di eventuali fabbricati sulle aree;
- il nominativo dell'eventuale fittavolo, mezzadro o compartecipante che coltivi l'area da almeno un anno prima della data in cui vi è stata la dichiarazione della pubblica utilità.

Entro il medesimo termine si invitano gli interessati, ai sensi dell'art. 3 comma 3 del D.P.R. 327/2001, qualora nel frattempo si fosse provveduto all'alienazione del bene immobile, a comunicare il nominativo dell'attuale proprietario.

Ogni comunicazione dovrà pervenire al seguente indirizzo:

- **UNIONE DI COMUNI "CITTA' TERRITORIO VAL VIBRATA" – Ufficio Tecnico – Via A. Fabrizi, 2 – 64027 Sant'Omero (TE);**
- **P.E.C: unionecomunivalvibrata@pec.it**

Si informa che fin da ora che i proprietari hanno diritto di stipulare l'atto di cessione volontaria del bene ai sensi dell'art.45 comma 1 del D.P.R. 327/2001.

Ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 7 e 8 della legge n. 241/1990, si comunica altresì l'avvio del procedimento preordinato all'emanazione del provvedimento di cui all'art. 22 bis del DPR 327/2001, in quanto nel caso di specie il numero dei destinatari della procedura espropriativa è superiore a 50 (comma 2 lett b) art 22 bis).

A tal fine si comunica quanto segue:

- Amministrazione competente: UNIONE DI COMUNI "CITTA - TERRITORIO VAL VIBRATA";
- Oggetto del procedimento: Emanazione ed esecuzione del provvedimento di cui all'art. 22 bis del DPR 327/2001, decreto di determinazione in via provvisoria della indennità di espropriazione e di occupazione anticipata dei beni.
- Responsabile del procedimento: Ing. Dalila Pulcini

Si comunica altresì:

- l'avvenuto deposito presso l'Ufficio tecnico di questa Unione di Comuni, della documentazione afferente il procedimento indicato ed in particolare:
 - ✓ deliberazione n. **37** del **30.05.2016** della Giunta Complessiva dell'Unione di Comuni Città-Territorio Val Vibrata di approvazione del progetto definitivo comportante dichiarazione di pubblica utilità;
 - ✓ la delibera del Consiglio Comunale di Alba Adriatica n. **28** del **22.05.2017** di approvazione del progetto definitivo ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
 - ✓ piano particellare di esproprio;
- che nel termine di **20 (trenta) giorni** successivi alla pubblicazione del presente avviso i soggetti interessati possono prendere visione degli atti relativi. Nello stesso termine si invita a formulare le osservazioni, memorie e documenti pertinenti all'oggetto del procedimento, che l'Amministrazione procedente avrà l'obbligo di valutare.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Dalila Pulcini

Dalila Pulcini

