



Unione di Comuni Città - Territorio Val Vibrata

64015 Nereto (TE)

Sede Amministrativa in Via Aldo Fabrizi,2
Sant'Omero (TE)

P.I.: 01438600676 – Tel/fax: 0861 851825

Sito Internet: www.unionecomunivalvibrata.it

E-mail: tecnico@unionecomunivalvibrata.it

PEC: unionecomunivalvibrata@pec.it

Allegato B)

DISCIPLINARE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DELLA PISCINA COMUNALE DEL COMUNE DI SANT’EGIDIO ALLA VIBRATA (TE)

(CIG: 6730670497)

SEZIONE 1: STAZIONE APPALTANTE

1.1) Denominazione ed indirizzo ufficiale:

Comune di Sant’Egidio alla Vibrata Piazza Umberto I, Sant’Egidio alla Vibrata (TE)

Tel. 0861 846511 - Fax 0861 840203

e-mail: sociali@pec.comune.santegidioallavibrata.te.it

Procedura di gara espletata attraverso:

Unione di Comuni “Città Territorio Val Vibrata”, Via Aldo Fabrizi n.2, 64027 Sant’Omero (TE)

Tel. e fax 0861/851825

e-mail: unionecomunivalvibrata@pec.it

1.2) Dove è possibile consultare/ottenere la documentazione di gara: il presente disciplinare di gara, il capitolato d’appalto (in cui sono indicate le prestazioni che formano oggetto dell’appalto, loro termini, modalità e condizioni) ed il bando possono essere richiesti o ritirati presso gli uffici dell’Unione di Comuni Città Territorio Val Vibrata all’indirizzo: Centrale Unica di Committenza, c/o Unione di Comuni Val Vibrata Via Aldo Fabrizi n.2, 64027 Sant’Omero (TE)
oppure presso l’Ufficio Segreteria del Comune di Sant’Egidio alla Vibrata.

SEZIONE 2: OGGETTO DELL’APPALTO

2.1) Tipo di appalto: servizi; descrizione: “Affidamento del servizio di gestione e manutenzione della piscina comunale del Comune di Sant’Egidio alla Vibrata”.

2.2) Durata del contratto: il contratto avrà la durata di 36 (trentasei) mesi.

2.3) Luogo di esecuzione delle prestazioni: Piscina Comunale, Comune di Sant’Egidio alla Vibrata (TE), via G. D’Annunzio

2.4) Nomenclatura: CPV PRINCIPALE: 92610000-0 (Servizi di gestione di impianti sportivi); CPV secondario: 92621000-0 (Servizi di promozione di manifestazioni sportive)

2.5) **Divisione in lotti:** NO

2.6) **Varianti:** non sono ammesse offerte in variante

SEZIONE 3: PROVVEDIMENTO DI APPROVAZIONE, MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E PUBBLICAZIONE

3.1) **Determinazione a contrarre:** n.9 del 23/01/2017 (R.G.13)

3.2) **Pubblicazione:** il presente bando è pubblicato ai sensi dell'art. 60, comma 1, del D. Lgs. n.50/2016.

SEZIONE 4: PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

4.1) **Codice Identificativo di Gara (CIG):** 6730670497

4.2) **Procedura:** la selezione dei partecipanti avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50.

4.3) **Criterio di aggiudicazione:** il criterio per la valutazione delle offerte sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95, comma 2 del D. Lgs. n.50/2016 sulla base dei seguenti elementi di valutazione, il cui punteggio massimo conseguibile è stabilito in punti 100, così ripartito:

1. OFFERTA TECNICA PUNTI 60;
2. OFFERTA ECONOMICA PUNTI 40;

I punteggi saranno attribuiti nel modo seguente:

OFFERTA TECNICA:

a) **esperienza maturata nella gestione di piscine** - max punti 10 - così ripartiti ed attribuiti:

| | |
|-----------------------------------|----------|
| fino ad 1 anno di gestione | Punti 2 |
| fino a 2 anni di gestione | Punti 4 |
| fino a 3 anni di gestione | Punti 6 |
| fino a 4 anni di gestione | Punti 8 |
| fino a 5 anni di gestione e oltre | Punti 10 |

Per frazioni d'anno superiori a mesi 6 verrà attribuito 1 punto

Per frazioni d'anno inferiori a mesi 6 non verrà attribuito alcun punteggio

b) **radicamento sul territorio nel bacino d'utenza dell'impianto:**

| | |
|--|---------|
| sede legale nel Comune di Sant'Egidio alla Vibrata ai sensi dell'art.2 comma 2 lettera b) L.R. Abruzzo n.27/2012 | Punti 5 |
|--|---------|

c) **ampliamento dell'organico nella gestione della piscina** - max punti 6 - così assegnati:

| | |
|---|---------|
| per ogni unità che la ditta aggiudicataria si impegnerà ad assumere durante il periodo di affidamento della gestione della piscina comunale (fino ad un massimo di 3 unità) | Punti 2 |
|---|---------|

d) **ampliamento dell'orario di apertura dell'impianto natatorio** - max punti 9 - così determinati:

| | |
|--|---------|
| per ogni ora di apertura giornaliera ulteriore oltre le 9 ore giornaliere minime previste dall'art.21 del capitolato d'appalto fino ad un massimo di ulteriori ore 3 | Punti 3 |
|--|---------|

e) **servizi aggiuntivi:**

| | |
|---|----------|
| attivazione dell'esercizio di bar, come previsto dall'art.18 del capitolato d'appalto, con apertura giornaliera di almeno 6 ore | Punti 10 |
|---|----------|

f) **ampliamento della disponibilità dell'utilizzo dell'impianto da parte dell'Ente:**

| | |
|---|---------|
| utilizzo esclusivo dell'impianto da parte del Comune di Sant'Egidio alla Vibrata previsto dall'art.17 del capitolato d'appalto per ulteriori 5 ore mensili oltre i 15 giorni previsti | Punti 5 |
|---|---------|

g) **promozione di attività sportiva:**

| | |
|--|---------|
| organizzazione di almeno un evento natatorio di rilevanza regionale o nazionale a totale carico del soggetto gestore | Punti 5 |
|--|---------|

h) **proposte migliorative:**

I concorrenti dovranno indicare dettagliatamente i miglioramenti che intendono apportare all'impianto (es. attrezzature interne, spogliatoi, spazi antistanti la piscina, etc.) con minuzioso elenco prezzi delle migliorie da apportare a totale carico del soggetto gestore.

La Commissione di gara attribuirà alle proposte migliorative il punteggio massimo di 10 punti.

L'offerta tecnica dovrà essere redatta preferibilmente rispettando l'ordine di trattazione degli elementi e sub-elementi come sopra elencati. Si invita a compilare un indice con indicazione dei titoli degli argomenti stessi. Per ogni elemento verrà attribuito il punteggio come indicato sopra ad eccezione del punto h) "proposte migliorative" al quale viene attribuito il punteggio come segue:

1) ciascun Commissario attribuisce discrezionalmente a ciascun partecipante per il punto h) un coefficiente variabile tra zero e uno, dove il coefficiente attribuito è espressione dei seguenti giudizi:

| Giudizio | Coefficienti |
|---------------|--------------|
| Eccellente | 1 |
| Ottimo | 0,90 |
| Buono | 0,80 |
| Discreto | 0,70 |
| Sufficiente | 0,60 |
| Mediocre | 0,50 |
| Insufficiente | 0,40 |
| Scarso | 0,30 |
| Inadeguato | 0,20 |

2) Viene calcolata la media dei coefficienti attribuiti dai vari Commissari a ciascuna offerta per il sub-elemento (coefficiente provvisorio), quindi, qualora nessuna offerta abbia ottenuto il coefficiente 1, tale coefficiente viene attribuito alla migliore offerta e le altre vengono conseguentemente riparametrate (coefficiente definitivo);

3) il coefficiente definitivo così ottenuto viene moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile al sub-elemento.

L'attribuzione del punteggio complessivo per l'offerta tecnica avverrà sommando i punteggi ottenuti per ogni singolo elemento come precedentemente indicato.

Ogni condizione dichiarata dalla ditta ed a cui sia stato attribuito un punteggio, costituisce obbligazione contrattuale per la ditta stessa nel caso risulti aggiudicataria del servizio.

OFFERTA ECONOMICA

Il massimo punteggio verrà attribuito al soggetto che avrà presentato l'offerta più bassa rispetto all'importo posto a base d'asta.

All'offerta pari all'importo posto a base di gara verrà assegnato il punteggio di 0 punti.

L'attribuzione del punteggio avverrà applicando la seguente formula:

$$P = \frac{(\text{base d'asta} - \text{offerta da valutare})}{(\text{base d'asta} - \text{offerta migliore})} \times 40$$

Non saranno ammesse offerte subordinate, anche indirettamente, a riserve e/o condizioni, né offerte parziali, plurime, indeterminate o in aumento.

Non sarà attribuito, in alcun caso, un punteggio superiore a 40 (quaranta) punti.

L'aggiudicazione avverrà a favore del soggetto concorrente che avrà ottenuto il punteggio più alto, in base alla sommatoria dei punti relativi all'offerta tecnica ed a quella economica, fatta salva la facoltà dell'Amministrazione di valutare la congruità delle offerte che, in base ad elementi specifici, appaiono anomale.

4.4) Verifica di anomalia delle offerte: verrà valutata la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione sono entrambi pari o superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara, ai sensi del comma 3 dell'art.97 del D. Lgs. n.50/2016, con le modalità di cui al comma 4 dello stesso articolo 97.

SEZIONE 5: AMMONTARE DELL'APPALTO, SUBAPPALTO E PAGAMENTI

5.1) Canone a base d'asta per l'intera durata dell'appalto:

Per lo svolgimento delle attività è previsto un corrispettivo massimo annuo stimato in € 68.536,80 (sessantottomilacinquecentotrentasei/80) esclusa IVA, che costituisce la base d'asta, escludendo da tale corrispettivo il 15% (calcolato sull'ammontare degli introiti al netto dell'IVA derivanti dalle tariffe dovute dagli utenti per l'uso della piscina comunale) oltre l'IVA, previsto dall'art.24 del capitolato di gara.

Gli oneri di sicurezza sono pari ad € 0,00 (zero/00).

L'importo complessivo dell'appalto per 36 mesi di servizio è pari a € **205.610,40**.

Non sono ritenute valide e pertanto escluse offerte pari o superiori all'importo a base d'asta.

5.2) Subconcessione: E' fatto assoluto divieto al concessionario di sub concedere, in tutto o in parte, l'affidamento del servizio relativo alla gestione dell'impianto o, comunque, di cedere a terzi il contratto di affidamento, pena la risoluzione dello stesso e l'incameramento della cauzione.

5.3) Pagamenti: le modalità di pagamento sono quelle indicate nell'art.24 del capitolato di gara.

SEZIONE 6: SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA, REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ED AVVALIMENTO

6.1) Soggetti ammessi alla gara: sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento:

- Cooperative;
- Enti di promozione sportiva, Associazioni Sportive Dilettantistiche, Federazioni Sportive riconosciute dal CONI regolarmente costituite e affiliate alla FIN o ad altre federazioni di nuoto similari comunque registrate presso il CONI.

E' ammessa la partecipazione in forma associata o in raggruppamento temporaneo tra i soggetti sopra indicati, ai sensi della normativa di legge in materia operante.

I soggetti raggruppati dovranno produrre atto formalizzato, ai sensi di legge, con l'individuazione del mandatario capogruppo, che costituirà il soggetto di riferimento in relazione all'esecuzione del contratto di appalto. Il raggruppamento nel suo complesso dovrà essere in possesso dei requisiti richiesti, mentre al soggetto capogruppo spetta la rappresentanza esclusiva dei soggetti mandanti nei confronti della stazione appaltante. E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle Associazioni Temporanee e dei Raggruppamenti Temporanei rispetto a quella con cui si è partecipato alla gara.

Si precisa che è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una Associazione temporanea o Raggruppamento temporaneo, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in Associazione temporanea o Raggruppamento temporaneo.

6.2) Requisiti di cui devono risultare in possesso i concorrenti all'atto dell'offerta: all'atto dell'offerta i concorrenti devono risultare in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità economico-finanziaria e tecnica, di cui al paragrafo n. 7.4 del presente disciplinare di gara.

6.3) Avvalimento: i concorrenti potranno avvalersi dei requisiti di altri soggetti, ricorrendo all'istituto dell'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. n.50/2016 allegando, a pena di esclusione, la documentazione prescritta da tale disposizione normativa.

6.4) Obbligo di sopralluogo: i concorrenti che intendono partecipare alla procedura ad evidenza pubblica dovranno, a pena di esclusione, effettuare sopralluoghi ove dovrà essere svolto il servizio. La presa visione dei luoghi avverrà previo appuntamento da concordarsi con l'Ufficio Segreteria del Comune di Sant'Egidio alla Vibrata, Via Nazario Sauro n.10, 64016 Sant'Egidio alla Vibrata (TE), telefono 0861/846511 interno 230, e-mail: segreteria@comune.santegidioallavibrata.te.it

Presso l'Ufficio sopra indicato verrà rilasciato l'attestato di presa visione dei luoghi. L'attestato sarà rilasciato esclusivamente al legale rappresentante o persona appositamente incaricata dallo stesso mediante delega da quest'ultimo sottoscritta ed autenticata ai sensi dell'art.38 del D.P.R. n.445/2000, previa esibizione di idoneo documento di identificazione. Ogni delegato non potrà rappresentare più di un concorrente.

SEZIONE 7: TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE

7.1) Termine per la presentazione delle offerte: ore 12.00 del giorno 06/03/2017 , pena la non ammissione alla procedura.

7.2) Modalità di partecipazione, criteri di ammissibilità delle offerte e documenti da produrre:

Per partecipare alla gara i soggetti interessati devono presentare, a pena di esclusione, un apposito plico contenente al suo interno tre distinte buste:

BUSTA A “Documentazione amministrativa”, BUSTA B “Offerta tecnica” e BUSTA C “Offerta economica” il cui contenuto deve essere redatto in lingua italiana.

Si dà atto che sia il plico che le buste in esso contenute devono essere idoneamente chiusi e sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, pena esclusione dalla gara.

Il plico deve pervenire entro e non oltre il termine perentorio fissato per **le ore 12,00 del giorno 06/03/2017** al seguente indirizzo:

Centrale Unica di Committenza c/o Unione di Comuni Val Vibrata, Via Aldo Fabrizi n.2, 64027 Sant'Omero (TE), a mezzo raccomandata del servizio postale o di altre agenzie di recapito o anche mediante consegna a mano.

Il recapito del plico è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Centrale Unica di Committenza ove, per disguidi postali o per qualsiasi altro motivo, il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio sopra indicato. Il suddetto plico, a pena di esclusione dalla gara, deve indicare all'esterno la denominazione e l'indirizzo del soggetto mittente, nonché la seguente dicitura: **“GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DELLA PISCINA COMUNALE DEL COMUNE DI SANT’EGIDIO ALLA VIBRATA”**

7.3) Documentazione da presentare: Il plico idoneamente chiuso e sigillato secondo le modalità descritte al precedente punto 7.2) deve contenere, al suo interno, tre distinte buste, a loro volta idoneamente chiuse e sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, riportanti all'esterno la dicitura, rispettivamente: **BUSTA A “Documentazione amministrativa”, BUSTA B “Offerta tecnica” e BUSTA C “Offerta economica”**.

7.4.) La BUSTA A “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA” deve contenere, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

- **Istanza di partecipazione** alla gara redatta secondo il modello predisposto (modello A), resa ai sensi degli artt.46 e 47 del D.P.R. n.445/2000, con allegata copia di un documento di riconoscimento in corso di validità del firmatario con la quale si attesti:

7.4.1) di avere preso conoscenza e di accettare, senza condizione e riserva alcuna, i contenuti, le norme e disposizioni del bando di gara, del capitolato d'appalto e del disciplinare di gara;

7.4.2) che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto e che non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art.67 del Decreto Legislativo n.159/2011 e ss.mm.ii.;

7.4.3) di non trovarsi in nessuna delle situazioni di cui all'art.80 del Decreto Legislativo n.50/2016, che comportano l'esclusione dalla partecipazione alle procedure di gara e precisamente:

(comma 1 art.80 D. Lgs. n.50/2016)

a) di non aver commesso delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;

b) di non aver commesso delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;

c) di non aver commesso frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;

d) di non aver commesso delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;

e) di non aver commesso delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n°109 e successive modificazioni;

f) di non aver commesso reati di sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n°24;

g) di non aver commesso ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

(comma 2 art.80 D. Lgs. n.50/2016)

h) nei cui confronti non è pendente di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto;

(comma 4 art.80 D. Lgs. n.50/2016)

i) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti, e dichiara che l'Agenzia delle Entrate di competenza è quella di _____;

(comma 5 art. 80 D. Lgs. n.50/2016)

j) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del D. Lgs. 50/2016;

k) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

l) di non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità;

m) di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2, del D. Lgs. 50/2016;

n) di non aver messo in atto azioni distorsive della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento degli operatori economici nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'articolo 67 del D. Lgs. 50/2016;

o) di non essere stato soggetto di sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 231/2001 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del D. Lgs. 81/2008;

p) di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;

q) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55.

r) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, di cui alla Legge 12.03.1999 n°68;

s) di non essere stato vittima dei reati previsti dagli articoli 317 e 629 del codice penale;

t) di non trovarsi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto.

u) che nei propri confronti non sono state emesse condanne penali comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione oppure di aver riportato le seguenti condanne penali comprese quelle per le quali ha beneficiato della non menzione

Inoltre, i concorrenti devono dichiarare quanto di seguito:

7.4.4) che l'Associazione, Società Sportiva o cooperativa è stata costituita in data ___/___/___ (indicare gli estremi) e che non è in corso alcuna procedura di scioglimento;

7.4.5) che l'Associazione o Società Sportiva o cooperativa è in regola con gli obblighi concernenti le dichiarazioni in materia di imposte, tasse ed i conseguenti pagamenti ed adempimenti (È obbligatorio specificare il codice fiscale – la partita IVA - il domicilio fiscale);

7.4.6) che l'Associazione o Società Sportiva o cooperativa è in regola con gli obblighi concernenti le dichiarazioni ed i conseguenti adempimenti e pagamenti in materia di contributi sociali (è obbligatorio specificare il numero di matricola azienda INPS ed il codice azienda INAIL);

7.4.7) di obbligarsi ad effettuare ed a dare inizio all'esecuzione della gestione entro i termini e con le modalità stabilite nel bando di gara, nel capitolato speciale d'appalto e nel disciplinare di gara;

7.4.8) di obbligarsi a rispettare i contratti collettivi nazionali di settore, gli accordi sindacali integrativi, nonché tutti gli adempimenti di legge nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti o soci;

7.4.9) di ottemperare a quanto previsto dal Decreto Legislativo n. 81/2008 e ss.mm.ii. in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;

7.4.10) di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, secondo quanto disposto dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i, a pena di nullità del contratto e della sua risoluzione in caso di inadempimento;

7.4.11) di eleggere domicilio per le comunicazioni inerenti la presente procedura di appalto al seguente indirizzo (specificare Città, Via e civico);

7.4.12) di indicare, per l'invio di tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di appalto, ivi comprese le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Decreto Legislativo n. 50/2016, il seguente indirizzo di posta elettronica _____;

7.4.13) di esser iscritti alla CC.II.AA per la gestione di piscine, con posizione attiva.

In particolare le Associazioni o Società Sportive devono dichiarare ai sensi del D.P.R. n.445/2000:

a) di essere iscritti al Registro Coni e di essere affiliato alla F.I.N. o Ente di Promozione Sportiva riconosciuto dal Coni per l'attività natatoria oggetto di gara;

b) di essere iscritti alla C.C.I.A.A. – registro imprese – in ordine alla gestione di piscine;

c) di assicurare i servizi connessi alla gestione della piscina comunale con le figure professionali previste dal capitolato d'appalto.

La dichiarazione deve essere firmata:

- per il concorrente singolo, dal legale rappresentante o suo procuratore;
- per il consorzio di cooperative o consorzio stabile dal legale rappresentante del consorzio o suo procuratore;
- per i raggruppamenti temporanei o consorzi costituiti, dal legale rappresentante della mandataria/consorzio o da un suo procuratore;
- per i raggruppamenti temporanei o consorzi non ancora costituiti, dai legali rappresentanti di tutti i concorrenti che intendono raggrupparsi o consorziarsi o da loro procuratori.

Inoltre la BUSTA A deve contenere, a pena di esclusione;

- **Garanzia provvisoria** di cui all'art.93 del D. Lgs. n.50/2016, a favore del **Comune di Sant'Egidio alla Vibrata**, pari al 2% del prezzo base indicato ovvero € 4.112,20 (quattromilacentododici/20) sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente. Può essere costituita in contanti o in titoli del debito

pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del Decreto Legislativo 1 settembre 1993 n.385 e in possesso di apposita autorizzazione rilasciata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2 del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve avere efficacia per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione di presentazione dell'offerta, dovrà essere accompagnata, pena l'esclusione, dall'impegno incondizionato del fideiussore, in caso di aggiudicazione, a presentare, la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui agli articolo 103 e 105 del D. Lgs. n.50/2016.

In caso di raggruppamento temporaneo costituito o da costituirsi la cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato dovrà essere prodotta dal capogruppo o dal soggetto individuato come futuro capogruppo e il predetto impegno incondizionato rilasciato dal fideiussore deve contenere indicazione espressa dei nominativi del capogruppo e degli altri componenti il raggruppamento. In caso di raggruppamento temporaneo già costituito o da costituirsi, la cauzione provvisoria in forma di fideiussione dovrà essere prodotta dal capogruppo o dal soggetto individuato come futuro capogruppo con indicazione espressa nella fideiussione dei nominativi degli altri componenti il raggruppamento.

La cauzione di importo inferiore a quanto richiesto oppure la mancanza della cauzione comporterà l'esclusione dell'offerente dalla gara.

L'importo della garanzia è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000.

L'importo della garanzia è ridotto del trenta per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo del comma 7 dell'art.93 del D. Lgs. n.50/2016, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001.

L'importo della garanzia è ridotto del 20 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo e secondo del comma 7 dell'art.93 del D. Lgs. n.50/2016, per gli operatori economici in possesso, in relazione ai beni o servizi che costituiscano almeno il 50 per cento del valore dei beni e servizi oggetto del contratto stesso, del marchio di qualità ecologica dell'Unione europea (Ecolabel UE) ai sensi del regolamento (CE) n. 66/2010 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009.

Per fruire di tali benefici, il concorrente segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito e lo documenta presentando idonea e puntuale certificazione.

Le garanzie provvisorie presentate dai soggetti non aggiudicatari saranno svincolate contestualmente alla comunicazione di avvenuta aggiudicazione definitiva.

La garanzia provvisoria costituita dalla ditta aggiudicataria sarà svincolata solo a seguito della sottoscrizione del contratto

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzi la garanzia provvisoria dovrà essere costituita dall'impresa capogruppo/consorzio in nome e per conto proprio e delle mandanti/consorziate.

- **Dichiarazione di due istituti bancari o intermediari autorizzati** resi ai sensi del D. Lgs. n.385 del 01/09/1993 attestante la capacità finanziaria ed economica (allegato XVII parte I al D. Lgs. n.50/2016) con la seguente dicitura: "Si attesta la capacità finanziaria ed economica della società/associazione/cooperativa/federazione _____ per l'espletamento dell'appalto relativo alla gestione e manutenzione della piscina comunale di Sant'Egidio alla Vibrata";
- **Dichiarazione attestante la capacità tecnica ed organizzativa** certificata, ai sensi dell'art.86, comma 5 e dell'allegato XVII parte I, lettera a) del D. Lgs. n.50/2016 mediante **elenco dei servizi relativi alla gestione e manutenzione di piscine**, resa come autocertificazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445/2000, svolti regolarmente e con buon esito;
- **Attestazione di avvenuto sopralluogo** rilasciato dal R.U.P. o suo delegato, attestante che il legale rappresentante dell'operatore partecipante ha preso visione dell'immobile/impianto su cui è previsto lo

svolgimento della gestione, con lo scopo di prendere esatta cognizione delle condizioni che possono influire sulla formulazione dell'offerta e sull'elaborazione dell'offerta tecnica;

- **Attestazione dell'avvenuto versamento** di € 20,00 (euro venti/00) a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) nella misura indicata dall'articolo 2 della deliberazione A.N.A.C. n.163 del 22 dicembre 2015 con le sole esclusive modalità ed in conformità alle istruzioni riportate sul sito <http://www.anticorruzione.it>.

Il pagamento della contribuzione avviene mediante versamento *on line* oppure presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento delle bollette e dei bollettini. I soggetti tenuti al versamento del contributo, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, dovranno preventivamente iscriversi *on line* al "servizio di riscossione" raggiungibile all'indirizzo <http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/ServizioRiscossioneContributi>. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta la ricevuta di pagamento *on-line*, trasmessa dal sistema di riscossione o lo scontrino Lottomatica.

Il termine per i partecipanti per effettuare il versamento coincide con la data di presentazione dell'offerta.

La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento è causa di esclusione dalla procedura di gara.

- **Documento "PASSOE"** rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione per la verifica del possesso dei requisiti disponibili presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione. I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale AVCP (Servizi ad accesso riservato AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

7.5) La BUSTA B "OFFERTA TECNICA" sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura dovrà contenere, **a pena di esclusione**, una dettagliata relazione tecnica nella quale, come indicato al punto 4.3 "Offerta tecnica", il concorrente dovrà specificare per l'attribuzione dei relativi punteggi:

- a) esperienza maturata nella gestione di piscine (indicazione dettagliata del periodo);
- b) radicamento sul territorio nel bacino d'utenza dell'impianto;
- c) ampliamento dell'organico nella gestione della piscina;
- d) ampliamento dell'orario di apertura dell'impianto natatorio;
- e) servizi aggiuntivi
- f) ampliamento della disponibilità di esclusivo utilizzo da parte del Comune;
- g) promozione di attività sportive;
- h) proposte migliorative es. attrezzature interne, spogliatoi, spazi antistanti la piscina, etc..

La relazione dovrà essere firmata dal legale rappresentante.

7.6) La BUSTA C "Offerta economica" deve contenere, a pena di esclusione, **l'offerta in bollo** sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto partecipante. Nel caso di discordanza tra offerta espressa in cifre e offerta espressa in lettera sarà ritenuta valida quella espressa in lettere. In caso di raggruppamenti, l'offerta economica deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, da tutti i partecipanti della stessa. Nella suddetta busta non devono essere inseriti altri documenti.

7.7) Termine di validità dell'offerta: l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

7.8) Celebrazione della gara: La gara sarà esperita il giorno 08/03/2017 ore 10:00, in seduta pubblica, presso la sede della Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione di Comuni Val Vibrata, Via Aldo Fabrizi n.2, 64027 Sant'Omero (TE). Possono assistere alle operazioni di gara, che si terranno in seduta pubblica, i legali rappresentanti dei soggetti che hanno presentato domanda di partecipazione alla gara ovvero loro delegati, muniti di specifica delega.

In detta seduta la Commissione, procederà ai seguenti adempimenti:

- a) verifica della regolarità formale dei plichi pervenuti;
- b) apertura dei medesimi ed esame volto a verificare che al loro interno siano presenti le buste A "Documentazione amministrativa", B "Offerta Tecnica" e C "Offerta Economica";
- c) apertura della busta A contenente la documentazione amministrativa per la partecipazione alla gara per ciascun concorrente verificandone la corrispondenza del contenuto alle prescrizioni impartite nel bando e disciplinare di gara e nel capitolato speciale d'appalto e di conseguenza l'ammissibilità dei concorrenti. In presenza di accertate cause di esclusione, i concorrenti cui esse si riferiscono saranno automaticamente esclusi dalla partecipazione alla presente gara d'appalto senza ulteriori preavvisi, salva per la loro possibilità di presenziare ai lavori e svolgere direttamente in quella sede eventuali considerazioni difensive;

d) ad aprire la busta B contenente l'offerta tecnica, individuandone e catalogandone il contenuto.

Seconda Fase. La Commissione proseguirà, quindi, in una o più sedute successive, riservate, alla valutazione delle offerte tecniche e all'attribuzione dei punteggi parziali ivi indicati e quindi alla stesura della graduatoria di gara provvisoria in base al punteggio attribuito all'offerta tecnica.

Terza Fase. Successivamente, terminato l'esame delle offerte tecniche, sarà fissata un'apposita riunione della Commissione, aperta al pubblico, per dare lettura dei punteggi attribuiti, per procedere all'apertura delle offerte contenute nelle buste C ed alla valutazione delle stesse.

Tale data sarà comunicata a mezzo pec ai concorrenti alla procedura. In detta riunione la Commissione attribuirà i relativi punteggi ed a termine di queste operazioni la Commissione provvederà ad individuare l'esistenza o meno di offerte anormalmente basse e qualora si dovessero rilevare delle offerte di tale tipo la Commissione procederà, successivamente, in una o più sedute riservate, alla verifica di congruità delle stesse ai sensi dell'art. 97, del Codice.

Infine la Commissione procederà alla formulazione della graduatoria e alla conseguente proposta di aggiudicazione.

La Commissione si riserva di chiedere ai concorrenti di completare e/o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, della documentazione e delle dichiarazioni presentate, con facoltà di assegnare, a tal fine, un termine perentorio di riscontro, pena l'esclusione dalla gara.

SEZIONE 8: GARANZIE E CAUZIONI.

8.1) Garanzia definitiva: l'aggiudicatario della gara é obbligato a costituire un deposito cauzionale definitivo pari al dieci per cento dell'importo contrattuale, nelle forme previste dall'articolo 103 del D. Lgs. n.50/2016. La fideiussione dovrà essere rilasciata prima dell'avvio del servizio e a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107 del Decreto Legislativo n.385/1993,che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima (esplicito impegno a versare la somma stessa) entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La cauzione definitiva è posta a garanzia della regolare esecuzione della gestione dell'impianto sportivo e dello svolgimento dei servizi e delle attività connesse e copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal contratto e sarà svincolata dopo che si sono esauriti tutti gli obblighi derivanti dal contratto stesso. In caso di decadenza dell'aggiudicatario o di inadempienza o di grave negligenza dell'affidatario anche nel corso di esecuzione del contratto, l'Amministrazione Comunale ha diritto di incamerare, con atto unilaterale, in tutto o in parte l'importo della garanzia prestata con il deposito cauzionale definitivo, salva l'azione di risarcimento danni.

8.2) Assicurazione di Responsabilità Civile verso terzi a garanzia della responsabilità diretta ed esclusiva dei danni causati alle persone e alle cose, provocati nell'espletamento del servizio, l'aggiudicatario è tenuto a prestare idonea polizza assicurativa con i massimali meglio specificati agli articoli 10 e 11 del Capitolato d'Appalto, essendo a completo ed esclusivo carico dello stesso qualsiasi risarcimento, senza diritto di rivalsa.

SEZIONE 9: ALTRE INFORMAZIONI/DISPOSIZIONI PARTICOLARI E FINALI

9.1) Esclusione dalla gara: La mancata osservanza delle condizioni e prescrizioni riportate nel bando e nell'ulteriore documentazione di gara o la mancata presentazione di uno o più dei documenti richiesti comporterà, ove applicabile, il ricorso al soccorso istruttorio previsto dall'art.83, comma 9, del D. Lgs. n.50/2016. L'attivazione del soccorso istruttorio obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria di importo pari all'uno per cento del valore della gara, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso, la stazione appaltante assegnerà al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nei casi di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la stazione appaltante non ne richiederà la regolarizzazione, né applicherà alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine indicato il concorrente sarà escluso dalla gara.

9.2) Situazioni di collegamento tra i concorrenti: in caso di accertate situazioni di collegamento societario fra concorrenti, la Stazione Appaltante potrà procedere all'esclusione dei concorrenti medesimi ove risulti che le offerte sono state presentate in violazione dei principi posti a garanzia della correttezza della procedura di affidamento di cui trattasi.

9.3) Aggiudicazione in caso di offerta unica o di offerte uguali o di offerte non convenienti: si avverte che la Stazione Appaltante è libera di aggiudicare o meno il servizio secondo proprio giudizio di merito sulle offerte pervenute e di avvalersi altresì della facoltà di procedere ad aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente; laddove dovessero pervenire offerte che avranno ottenuto il medesimo punteggio, si darà precedenza alle società o enti che hanno già esercitato il servizio per un periodo di tempo superiore come indicato al punto 8 della deliberazione di Giunta Comunale n.109 del 06/12/2016.

Qualora ci si dovesse trovare, nonostante quanto sopra indicato, di fronte ad offerte con il medesimo punteggio si procederà mediante sorteggio ai sensi dell'art.77 del Regolamento Generale dello Stato, approvato con R.D. 23/05/1924 n.827 e ss.mm.ii.

9.4) Ulteriori informazioni in merito alla stipulazione del contratto:

La Stazione Appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro.

La Stazione Appaltante si riserva, stante l'urgenza dell'affidamento del servizio, la facoltà di chiedere l'avvio delle prestazioni contrattuali anche in pendenza della stipula del contratto, previa acquisizione della documentazione necessaria e con l'emissione di apposita comunicazione di aggiudicazione definitiva e previa costituzione della garanzia definitiva di cui all'art.103 D. Lgs. n.50/2016.

9.5) Prescrizioni applicabili: si applicano le prescrizioni di cui al bando di gara ed al disciplinare di gara.

9.6) Trattamento dei dati personali: ai sensi del D. Lgs. 196/2003, si precisa che il trattamento dei dati personali raccolti sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza e che i medesimi dati saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento di affidamento oggetto del bando.

9.7) Restituzione documenti: i concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, hanno diritto alla restituzione della documentazione presentata al fine di partecipare alla gara, dopo la conclusione di quest'ultima e l'aggiudicazione definitiva; per ottenere la restituzione della documentazione, il concorrente dovrà contattare gli uffici della Stazione Appaltante e concordare un appuntamento per il ritiro.

9.8) Interpello in caso di fallimento dell'esecutore o di risoluzione del contratto: la Stazione Appaltante applica le disposizioni di cui all'art. 110 del D. Lgs. 50/2016.

9.9) Lingua utilizzabile: le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati da traduzione giurata.

9.10) Stipula del contratto: il contratto verrà stipulato in forma pubblica a cura dell'ufficiale rogante dell'Amministrazione aggiudicatrice ovvero nelle forme della scrittura privata autenticata, in conformità a quanto previsto dall'art. 32 del D. Lgs. 50/2016.

9.11) Spese contrattuali: sono a carico dell'aggiudicatario.

9.12) Competenza arbitrale: Foro di Teramo.

9.13) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regione Abruzzo – Sezione de L'Aquila.

9.14) Dove ottenere ulteriori informazioni: eventuali richieste di chiarimento di carattere tecnico e relative alla documentazione amministrativa potranno essere effettuate tramite posta elettronica certificata all'indirizzo di posta elettronica certificata unionecomunivibrata@pec.it

9.15) Responsabile del Procedimento:

Il Responsabile del procedimento per conto del Comune di Sant'Egidio alla Vibrata è la Sig.ra Donatella Ribaudò, tel. 0861/846511 (int.230), e-mail: segreteria@comune.santegidioallavibrata.te.it.

Il Responsabile del procedimento per conto della Centrale Unica di committenza è: Ing. Dalila Pulcini, tel./fax 0861/851825 presso Unione di Comuni Città-Territorio Val Vibrata, Via Aldo Fabrizi n.2, 64027 Sant'Omero (TE), e-mail: tecnico@unionecomunivalvibrata.it.

Sant'Omero, 31.01.2017

**F.to Il Dirigente dell'Area
Economico-Amministrativa**
Dott. Andrea Luzi

F.to Il Responsabile del procedimento
Sig.ra Donatella Ribaudò

**F.to Il Responsabile
Centrale Unica di Committenza**
Ing. Dalila Pulcini